



Dunajská 8
81108 Bratislava-Staré Mesto

Martina Kohútová,
martina.kohutova@calmagroup.sk
+421904220647

2-izbový byt na prenájom v GalvaniHOME | Kompletne zariadený a parkovacie miesto



Základné údaje

Cena	960 €/mesiac	Druh	2 izbový byt
Lokalita	Galvaniho, Bratislava-Ružinov, Bratislavský kraj, Slovensko	Stav	Novostavba
Typ	Prenájom	ID Zákazky	JuqhSD6a2TV

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom kompletne zariadený 2-izbový byt v obľúbenom rezidenčnom projekte GalvaniHome na Galvaniho ulici v Bratislave.

Byt sa nachádza na 3. poschodí moderného bytového domu a ponúka komfortné bývanie s dôrazom na praktickosť, kvalitné vybavenie a výbornú dostupnosť služieb.

Celková výmera bytu je 62 m² vrátane balkóna s výmerou 5 m².

Dispozícia pozostáva z:

- vstupnej chodby,
- obývacej izby prepojenej s kuchyňou,
- samostatnej spálne,
- kúpeľne s vaňou a WC
- balkóna.

Byt je kompletne zariadený nábytkom a pripravený na okamžité bývanie. Kuchyňa je vybavená všetkými potrebnými spotrebičmi. K dispozícii je aj práčka, televízor a internetové pripojenie.

Komfort bývania zvyšujú:

- elektrické podlahové kúrenie,
- klimatizácia,
- vonkajšie elektrické žalúzie,
- vlastný zásobník teplej úžitkovej vody s individuálnym meraním.

K bytu prislúcha vonkajšie parkovacie miesto, ktoré je zahrnuté v cene prenájmu.

Lokalita Galvaniho ulica patrí medzi vyhľadávané časti Ružinova vďaka výbornej dostupnosti do centra mesta, na diaľničný obchvat aj letisko. V bezprostrednom okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť vrátane obchodných centier Avion Shopping Park, IKEA, Lidl, fitness centrá, reštaurácií a zastávok MHD.

Byt je k dispozícii od 1. 7. 2026.

Cena prenájmu: 960 € / mesiac (vrátane energií, internetu a parkovacieho miesta).

(Pri podpise nájomnej zmluvy sa uhradza 1-mesačný nájom, depozit vo výške mesačného nájmu a poplatok pre RK vo výške mesačného nájmu).

V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií nás neváhajte kontaktovať.

KONTAKT:

Mgr. Martina Kohútová, RSc.

+421 904 220 647

martina.kohutova@calmagroup.sk

Realitná kancelária CALMA GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.

Poznámky